

Obreros apoyan Emienda Merkley-Brown

(Pittsburgh) - El sindicato estadounidense United Steelworkers (USW) elogió el abrumador apoyo obtenido en Senado a la hora de votar la llamada enmienda Merkley-Brown.

Esta última, que modifica la Water Resources Development Act (WRDA), asegurará que los dólares de los contribuyentes sean utilizados para financiar proyectos de infraestructura con bienes y materiales fabricados aquí en Estados Unidos y por trabajadores estadounidenses.

La enmienda Merkley-Brown se aprobó con 60 votos a favor y 36 en contra.

En el criterio del gremio United Steelworkers, la enmienda Merkley-Brown es coherente con aquellas disposiciones donde se establece que cuando se realizan proyectos de infraestructura pública, pagada por los contribuyentes, deben ser contratistas nacionales quienes realicen las labores y además utilizar material fabricado por obreros norteamericanos.

“La enmienda Merkley-Brown permitirá que crezca la producción nacional de bienes manufacturados”, dijo el presidente internacional de la USW, Leo W. Gerard. “Las políticas de priorizar las compra de productos nacionales respaldada por un proceso abierto y competitivo, amplía la cadena de suministro de fabricación local y crea puestos de trabajo en Estados Unidos.”

La Water Resources Development Act 2013 incluye una nueva autoridad de financiación denominada Water Infrastructure Finance and Innovation Act (WIFIA) que de ahora en adelante tendrá que apoyar las políticas de comprar productos norteamericanos (Buy America). También está de acuerdo con las obligaciones internacionales en el marco de la Organización Mundial del Comercio (OMC).

El USW está firmemente convencido de que el dinero de los contribuyentes deben ser utilizados para comprar materiales de hierro y acero hechos en Estados Unidos y no adquiridos en países extranjeros donde a menudo son subsidiados por los gobiernos, como es el caso de china.

La USW representa a 850 mil trabajadores en América del Norte que trabajan en muchas industrias, incluidas la de metales, caucho, productos químicos, papel, refinación de petróleo y el sector público.

Diga Lo Lei En LA VOZ
www.lavoznj.com

CINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. CUATROCIENTOS VEINTE MIL CIENTO ONCE CON 72/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$420,111.72 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 6/20/13 - 7/04/13 \$257.56

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13002326 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1953808 DEMANDANTE: FLUSHING SAVINGS BANK, FSB DEMANDADO: LUIS PAREDES Y BLANCA PAREDES, ESPOSOS, BNB BANK NATIONAL ASSOCIATION Y EL ESTADO DE NEW JERSEY FECHA DE LA VENTA: 24 DE JULIO DE 2013 FECHA DEL DECRETO: 9 DE ENERO 2013

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 901 Magnolia Avenue, Elizabeth, NJ Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1215 Bloque: 8 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 25' x 102' Cruce de Calle Más Cercano: Henry Street y Bond Street Gravámenes/Embargos previos: Sujetos a cualquier impuesto, embargo municipal u otros cargos, y cualquier otro impuesto, cargo o embargo, prima de seguro u otros adelantos producidos por el demandante. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS SIETE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE CON 23/100 (\$507,247.23) ABOGADO: CHARLES A. GRUEN - LAW OFFICES 381 BROADWAY SUITE 300 WESTWOOD, NJ 07675 1-201-342-1212 SHERIFF RALPH FROEHLICH UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. QUINIENTOS VEINTIUN MIL NOVECIENTOS NOVENTA CON 02/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$521,990.02 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 6/20/13 - 7/04/13 \$217.48

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13002328 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01470912 DEMANDANTE: LPP MORTGAGE LTD DEMANDADO: ENRIQUE J. ANGELINI; ANGELA M. ANGELINI, SU ESPOSA; RESIDENTIAL FUNDING COMPANY, LLC FECHA DE LA VENTA: 24 DE JULIO DE 2013 FECHA DEL DECRETO: 17 DE ABRIL 2013

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 1212 South Bright Street, Hillside, NJ 07205 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 8.02 Bloque: 906 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 35' x 85' Cruce de Calle Más Cercano: St. Louis Avenue La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: QUINIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS DOS CON 44/100 (\$552,202.44) ABOGADO: MILSTEAD & ASSOCIATES, LLC 220 LAKE DRIVE EAST, SUITE 301 CHERRY HILL, NJ 08002 1-856-482-1400 SHERIFF RALPH FROEHLICH UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. QUINIENTOS SETENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO CON 33/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$576,865.33 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 6/20/13 - 7/04/13 \$248.00

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13002329 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F0432512 DEMANDANTE: FIRST HORIZON HOME LOANS, UNA DIVISION DE FIRST TENNESSEE BANK NATIONAL ASSOCIATION DEMANDADO: CARLOS A. VALLEJO FECHA DE LA VENTA: 24 DE JULIO DE 2013 FECHA DEL DECRETO: 10 DE ABRIL 2013

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 2134 Vauxhall Road, Union, NJ 07083-5875 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4 Bloque: 4206 Dimensiones de los Terrenos: Primer Tramo: 100.00' x 34.00' x 100.00' x 34.00' - Segundo Tramo: 5.00' x 100.00' x 5.00' x 100.00' Cruce de Calle Más Cercano: Falls Terrace La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS DOS CON 19/100 (\$248,602.19) ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC 400 FELLOWSHIP ROAD SUITE 100 MT. LAUREL, NJ 08054 1-856-813-5500 FTB-981 SHERIFF RALPH FROEHLICH UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. DOSCIENTOS SETENTA Y UN MIL NOVECIENTOS NUEVE CON 82/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$271,909.82 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 6/20/13 - 7/04/13 \$248.00

DEMANDADO: MARIE C. CHARLES; BEVERLY M. JACSIN; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO NOMNO POR DECISION DE ONE MORTGAGAGE COMPANY, LLC. FECHA DE LA VENTA: 17 DE JULIO DE 2013 FECHA DEL DECRETO: 7 DE DICIEMBRE DE 2012

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Roselle, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 433 West 1st Avenue, Roselle, NJ 07203 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 4 Bloque: 5404 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 38' x 150' Cruce de Calle Más Cercano: Clover Street La venta esta sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales Impuestos y embargos: Al momento de publicación, no hay información sobre el monto de la deuda por impuestos/alcantarillado/agua. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto. Sujeta a Hipotecas y Ejecutorias previas (si alguna): Ninguna Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.

“La Ley Fair Housing Act” prohíbe “cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación”, en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios”. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación. MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS SEIS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y DOS CON 18/100 (\$406,962.18) ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC 200 SHEFFIELD STREET SUITE 301 MOUNTAINSIDE, NJ 07092 1-908-233-8500 XFZ-138083 SHERIFF RALPH FROEHLICH UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. CUATROCIENTOS VEINTICUATRO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y UNO CON 10/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$424,931.10 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 6/20/13 - 7/04/13 \$270.80

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13002318 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F4188108 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NA DEMANDADO: LINDA R. LEE; WELLS FARGO FINANCIAL BANK; PALISADES COLLECTION, LLC FECHA DE LA VENTA: 24 DE JULIO DE 2013 FECHA DEL DECRETO: 5 DE OCTUBRE 2012

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 2561 Allen Avenue, Union, NJ 07083 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 4903 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 55' x 100' Cruce de Calle Más Cercano: Center Street La venta esta sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales Impuestos y embargos: Al momento de publicación, no hay información sobre el monto de la deuda por impuestos/alcantarillado/agua. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto. Sujeta a Hipotecas y Ejecutorias previas (si alguna): El demandante ha obtenido una carta de amortización la cual asegurará al postor exitoso en el momento de la venta con respecto a la Ejecutoria #DJ-121872-1990. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. “La Ley Fair Housing Act” prohíbe “cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación”, en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios”. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS VEINTIUNO CON 51/100 (\$276,521.51) ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC 200 SHEFFIELD STREET SUITE 301 MOUNTAINSIDE, NJ 07092 1-908-233-8500 XFZ-111227 SHERIFF RALPH FROEHLICH UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. DOSCIENTOS NOVENTA Y UNO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SEIS CON 24/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$291,746.24 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 6/20/13 - 7/04/13 \$275.55

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13002322 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F04571510 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NA DEMANDADO: MARCEL MAHONE; LILLIE MAHONE FECHA DE LA VENTA: 24 DE JULIO DE 2013 FECHA DEL DECRETO: 23 DE AGOSTO 2012

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 248 Inslie Place, Elizabeth, NJ 07206 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 272 Bloque: 1 Dimensiones de los Terrenos: (Aproximadamente) 25' x 100' Cruce de Calle Más Cercano: Third Street La venta esta sujeta a balances pendientes en impuestos, cuentas del agua y alcantarillado y otras deudas municipales Impuestos y embargos: Al momento de publicación, no hay información sobre el monto de la deuda por impuestos/alcantarillado/agua. Consulte con el Cobrador de Impuesto para el total exacto. Sujeta a Hipotecas y Ejecutorias previas (si alguna): Ninguno Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. “La Ley Fair Housing Act” prohíbe “cualquier preferencia, limitación, o discriminación, por motivos de raza, color de piel, religión, sexo, discapacidad, estado civil o nacionalidad de origen, o la intención de proyectar dicha preferencia, limitación, o discriminación”, en conexión con cualquier aspecto de la transacción de bienes raíces. Zucker, Goldberg, and Ackerman, LLC, alienta y apoya las prácticas de igualdad en las oportunidades de vivienda de la Fair Housing Act al conducir sus negocios”. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación. MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS VEINTIOCHO CON 63/100 (\$394,228.63) ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC 200 SHEFFIELD STREET SUITE 301 MOUNTAINSIDE, NJ 07092 1-908-233-8500 XFZ-142667 SHERIFF RALPH FROEHLICH UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFI-

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13002292 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F01966512 DEMANDANTE: PHH MORTGAGE CORPORATION DEMANDADO: GRAUVEN BARRERA; MR. BARRERA, ESPOSO DE GRAUVEN BARRERA; BANK OF AMERICA, N.A. FECHA DE LA VENTA: 17 DE JULIO DE 2013 FECHA DEL DECRETO: 15 DE MARZO DE 2013

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 39 Orchard Street, Elizabeth, NJ 07208-3603 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1131 Bloque: 11 Dimensiones de los Terrenos: 168.08' x 25.02' x 167.08' x 25.00' Cruce de Calle Más Cercano: Morris Avenue La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: DOSCIENTOS MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS CON 36/100 (\$200,496.36) ABOGADO: PHELAN HALLINAN & SCHMIEG, PC 400 FELLOWSHIP ROAD SUITE 100 MT. LAUREL, NJ 08054 1-856-813-5500 135576 SHERIFF RALPH FROEHLICH UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. DOSCIENTOS NUEVE MIL CIENTO CINCUENTA Y OCHO CON 94/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$209,158.94 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 6/20/13 - 7/04/13 \$244.56

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13002293 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F00873412 DEMANDANTE: PHH MORTGAGE CORPORATION DEMANDADO: HERMAN CHERISME; JANINA CAMANA, AHORA CONOCIDA COMO, JANINA CHERISME; CONDADO DE UNION, BANK OF AMERICA, NA FECHA DE LA VENTA: 17 DE JULIO DE 2013 FECHA DEL DECRETO: 9 DE ABRIL DE 2013

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 2105 Oliver Street, Rahway, NJ 07065-4325 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 21 Bloque: 239 Dimensiones de los Terrenos: 100.00' x 33.33' x 100.00' x 33.00' Cruce de Calle Más Cercano: West Scott Avenue La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.

MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO CINCUENTA Y OCHO MIL CIENTO SIETE CON 45/100 (\$158,107.45) ABOGADO: PHELAN HALLINAN & DIAMOND, PC 400 FELLOWSHIP ROAD SUITE 100 MT. LAUREL, NJ 08054 1-856-813-5500 130877 SHERIFF RALPH FROEHLICH UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. CIENTO SESENTA Y SIETE MIL CUARENTA Y NUEVE CON 05/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$167,049.05 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 6/20/13 - 7/04/13 \$248.00

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13002294 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03971910 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NA DEMANDADO: CRISTOBAL ANGULO; ZAIDA ANGULO FECHA DE LA VENTA: 17 DE JULIO DE 2013 FECHA DEL DECRETO: 20 DE JUNIO DE 2013

En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día. La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Union, Condado de Union, Estado de New Jersey Comunmente conocida como: 552 Scotland Road, Union, NJ 07083-7910 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 23 Bloque: 710 Dimensiones de los Terrenos: Cruce de Calle Más Cercano: Winchester Avenue La venta esta sujeta a cualquier impuesto, cargo municipal, gravamen u otros impuestos aún sin saldar, así como cargos, embargos, primas de seguro u otras ventas por adelantado ejecutadas por el demandante antes de la venta. Todas las partes interesadas deben conducir una investigación independiente para establecer si quedan o no intereses por pagar en record y/o tener prioridad sobre el embargo presentado y, de ser así, el monto actual que se debe sobre el mismo. Si la venta se posterga por alguna razón, el Comprador sólo tendrá derecho al depósito que pagó. El comprador no tendrá más recurso contra el Hipotecario, o el abogado del Hipotecario. Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese. El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación. MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS VEINTIUNO CON 60/100 (\$376,421.60) ABOGADO: PHELAN HALLINAN & SCHMIEG, PC 400 FELLOWSHIP ROAD SUITE 100 MT. LAUREL, NJ 08054 NW-8522 SHERIFF RALPH FROEHLICH UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION. CUATROCIENTOS DOS MIL NOVECIENTOS VEINTISEIS CON 31/100 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$402,926.31 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta. Fechas: 6/20/13 - 7/04/13 \$239.58

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-13002295 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2534310 DEMANDANTE: WELLS FARGO BANK, NA